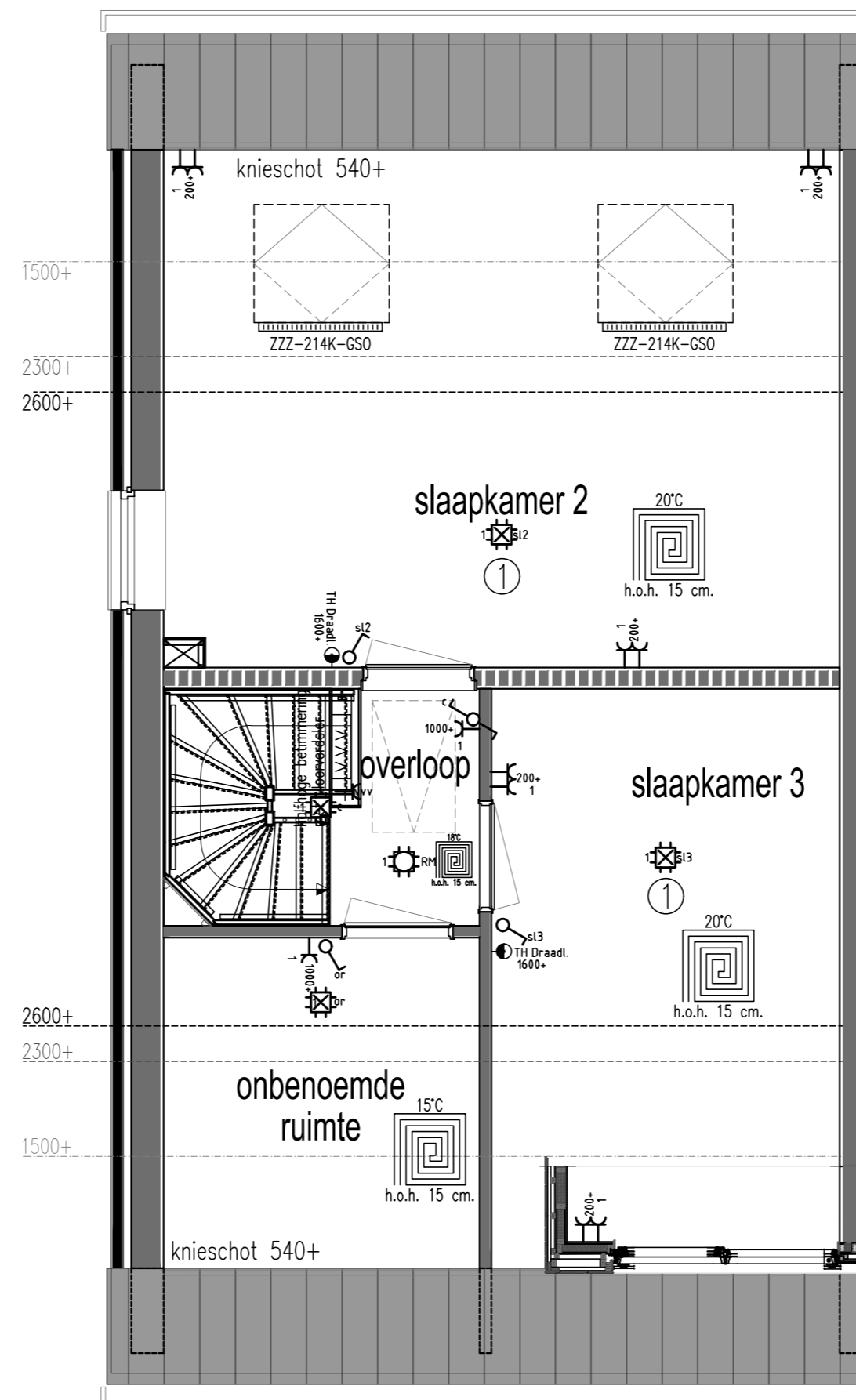
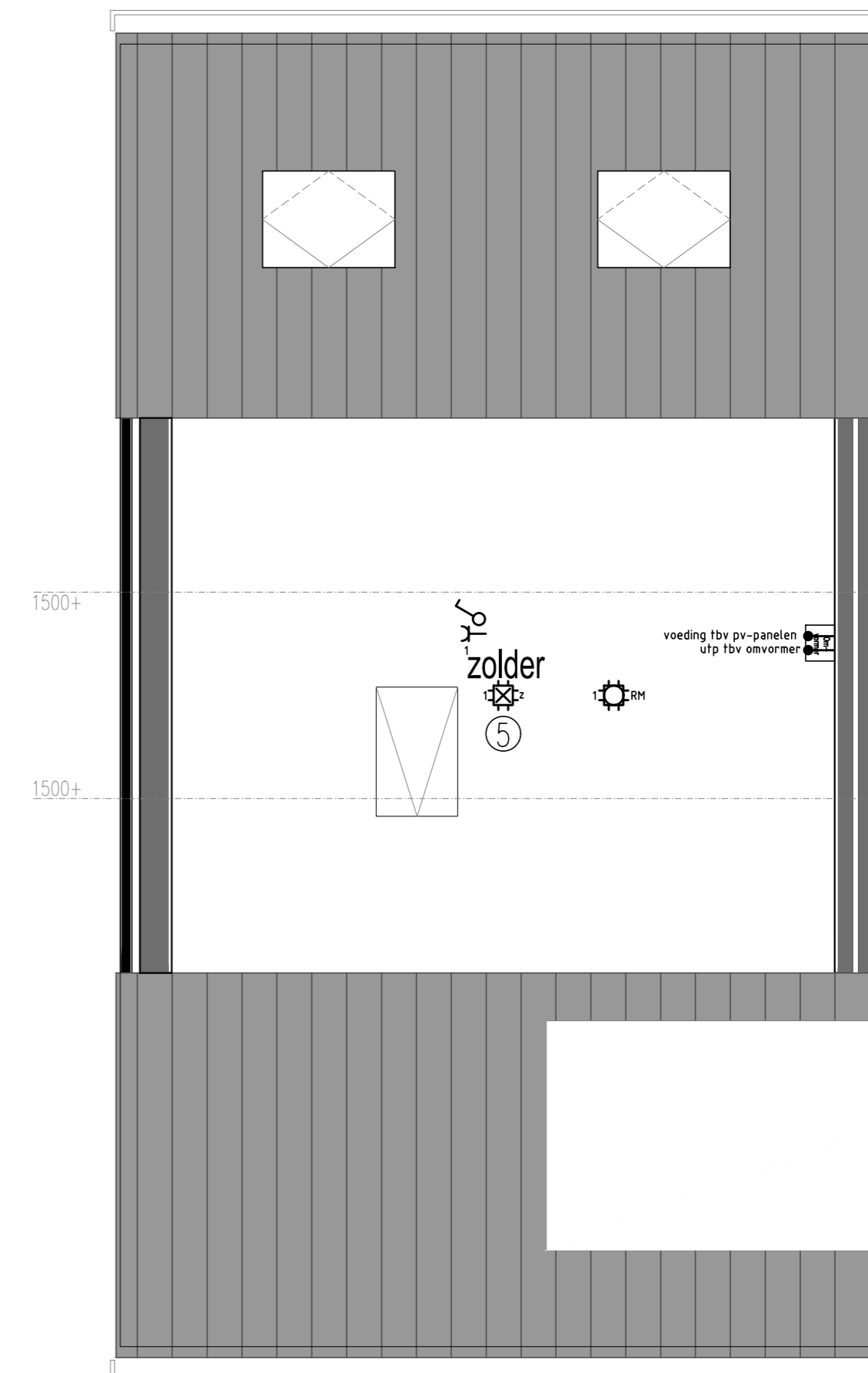


BEGANE GROND



VERDIEPING



ZOLDER

Renvooi Gas, elektra, waterleiding en ventilatie conform NEN 1078 - 1010 - 1006 - 1087

- | | | | | | |
|--|--|---|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Enkele wandcontactdoos Dubbele wandcontactdoos Dubbele wandcontactdoos opbouw Grondkabel op rol Rookmelder (NEN2555) Enkele WCD elektrisch koken Verdeekast Centraaldoos Lichtpunt | <ul style="list-style-type: none"> Binnenlamp wand aansluiting Buitenlamp wand aansluiting Spot Spot aansluitpunt Loze leiding tbv Bedrade leiding tbv Enkele schakelaar Enkele schakelaar met dimmer Wisselschakelaar Kruisschakelaar | <ul style="list-style-type: none"> Trekschakelaar Schakelaar MV 3-polig (Op-neer) schakelaar tbv screen(s) Sensor schakelaar Bedrade leiding tbv CAI Loze leiding tbv CAI Bedrade leiding tbv telefoon Loze leiding tbv telefoon Bedrade leiding tbv data Loze leiding tbv data | <ul style="list-style-type: none"> Deurbel Drukknop bel Filter alarm PIR detector Bewegingsmelder Inbraakcentrale Codebedieningspaneel Omvormer Warmtepomp | <ul style="list-style-type: none"> Uitblaasventiel vloer Uitblaasventiel plafond Uitblaasventiel wand Atzuigpunten MV Centraal bedieningspaneel Co2 Co2 sensor Vorstbeveiliging incl. EWCD WTW Warmte terugwin unit WV Bedrade leiding tbv water Kraan wasmachine | <ul style="list-style-type: none"> Tapkraan close-in boiler Buitenkraan Thermostaat (draadloos) CO2 sensor Afgedopte leiding tbv Uitstortgootsteen koud water Uitstortgootsteen koud/warm water Elektrische radiator Verdeler vloerverwarming Vloerputje |
|--|--|---|---|---|--|

Onderdeel Electra begane grond, verdieping en zolder. Basis I

Ontwerp	Gewijzigd	A 26-03-2026	Datum	06-03-2026
	B	09-04-2026	Schaal	1:50
	C		Paginaformaat	A2
	D		Getekend	G. Criens
	E		Adviseur	J. Bergman
	F		Werknnummer	22510
	G		Bladnummer	T123-LLP-01

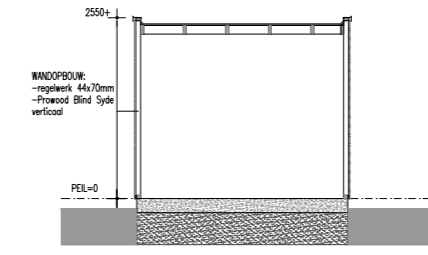
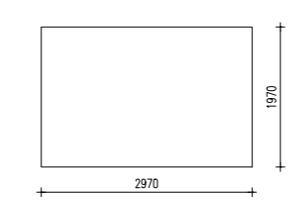
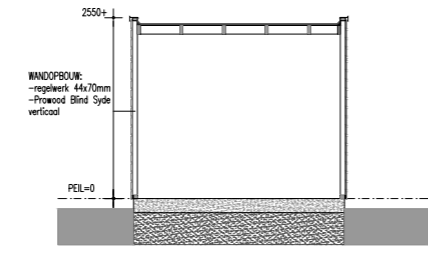
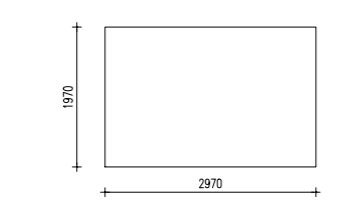
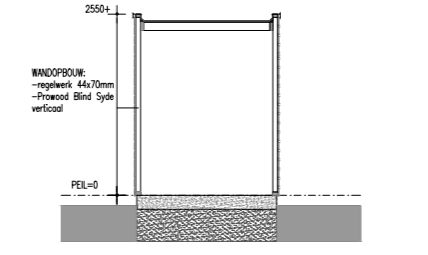
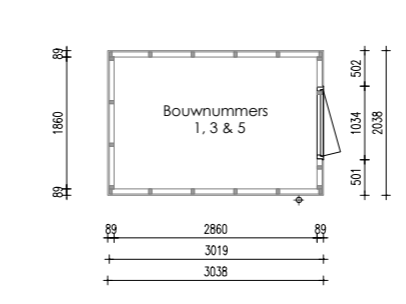
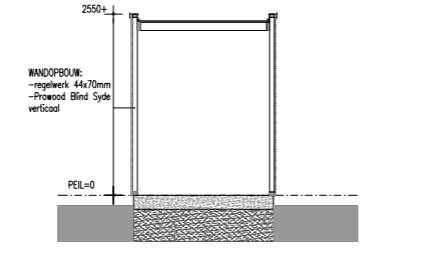
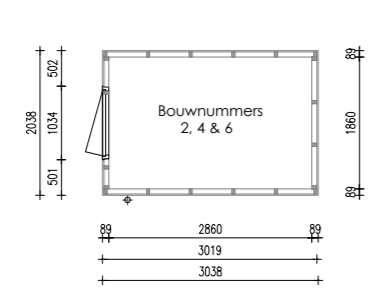
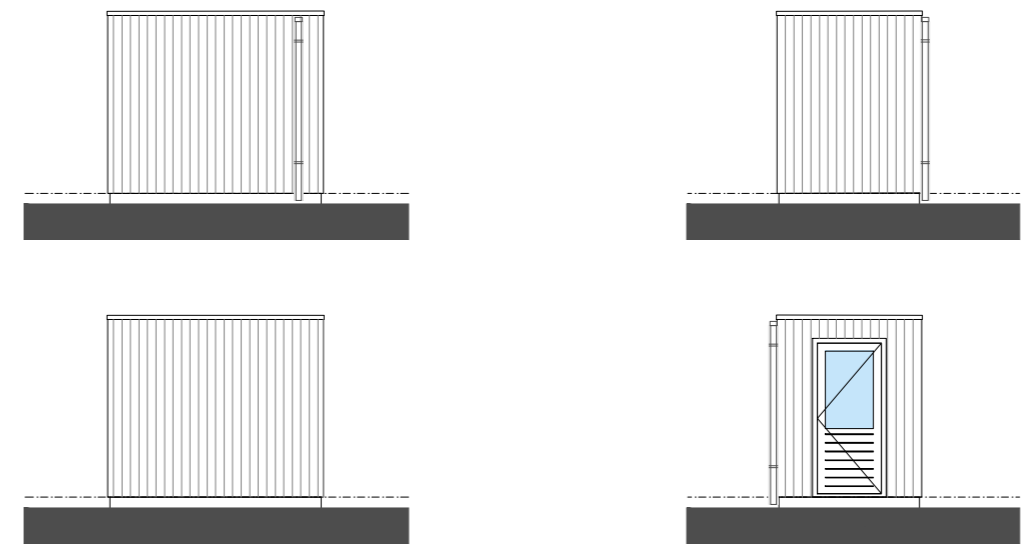
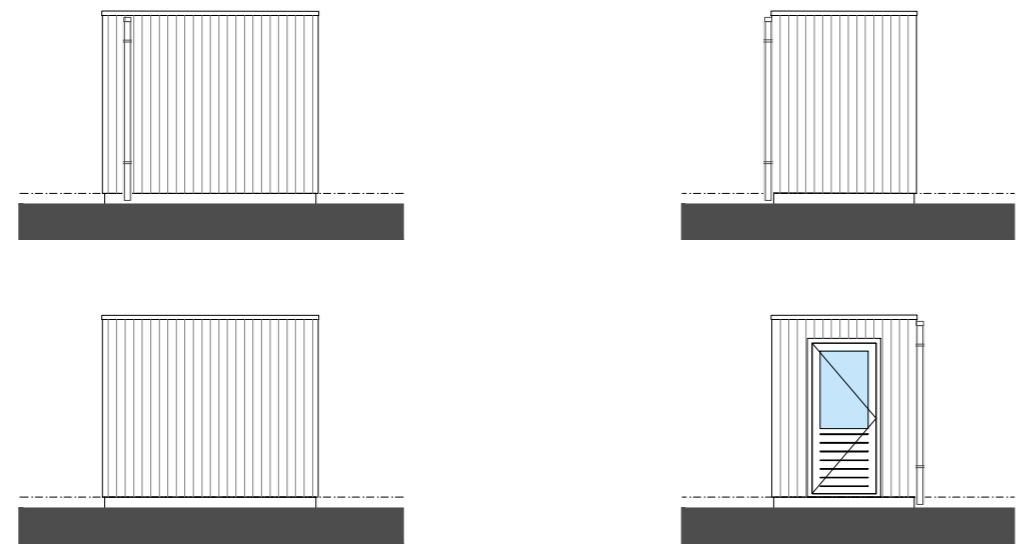
Project 6 HV Lijsterbesstraat Grootegast

Opdrachtgever	VDM Woningen
	De Buoren 40a
	9289 HH Drogeham
Bouwplaats	Grootegast
Gemeente	Westerkwartier

VDM Woningen
De Buoren 40a
9289 HH Drogeham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





BERGING

BERGING

Onderdeel Berging

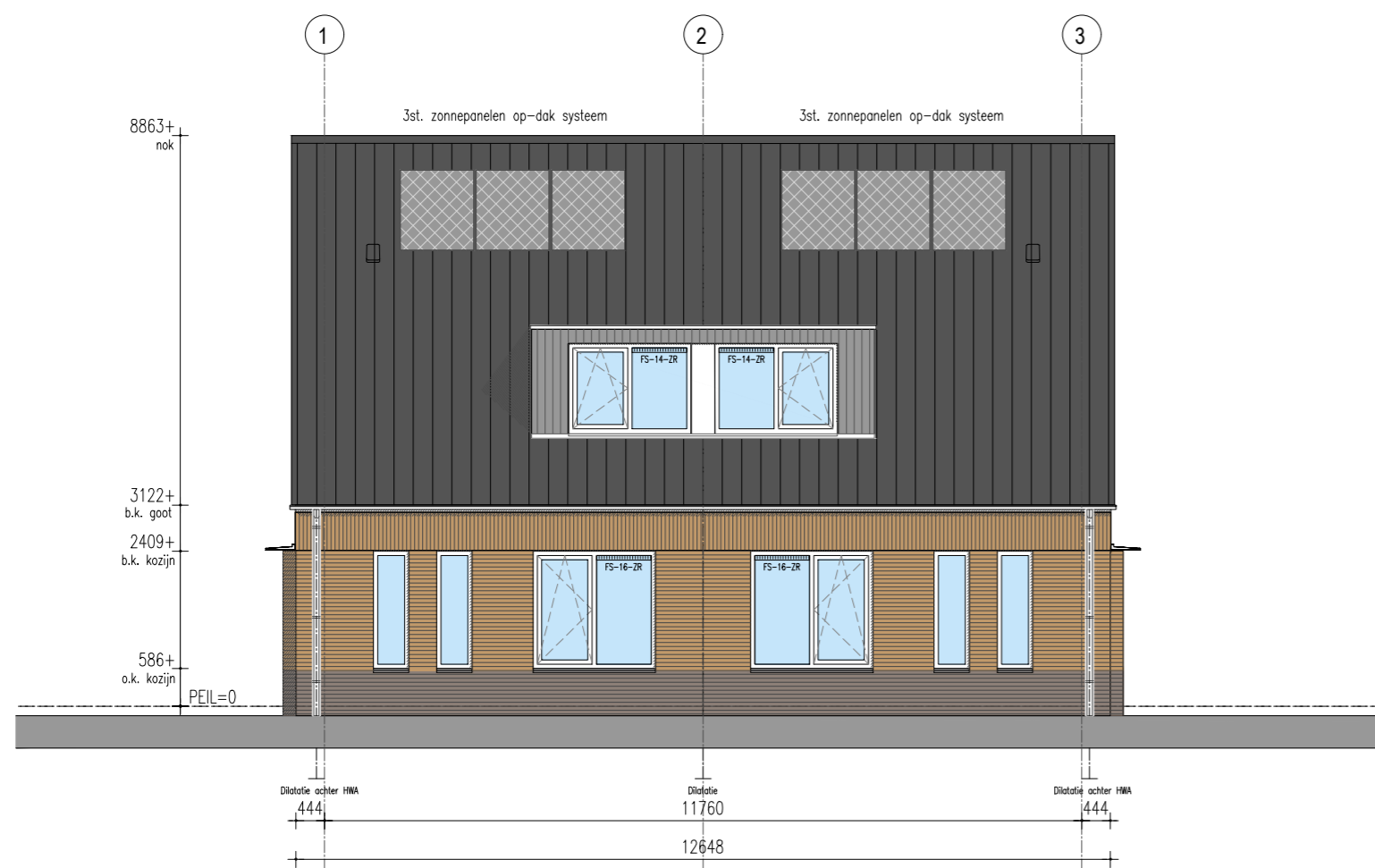
Project 6 HV Lijsterbestraat Grootegast

Ontwerp	Gewijzigd A	Datum	13-04-2026	Oprachtgever	VDM Woningen
	B	Schaal	1:100		De Buorren 40a
	C	Paginaformaat	A2		9289 HH Drogelham
	D	Getekend	G. Crijns		
	E	Adviseur	J. Bergman	Bouwplaats	Grootegast
	F	Werknummer	Bladnummer	Gemeente	Westerkwartier
	G	22510	B5		

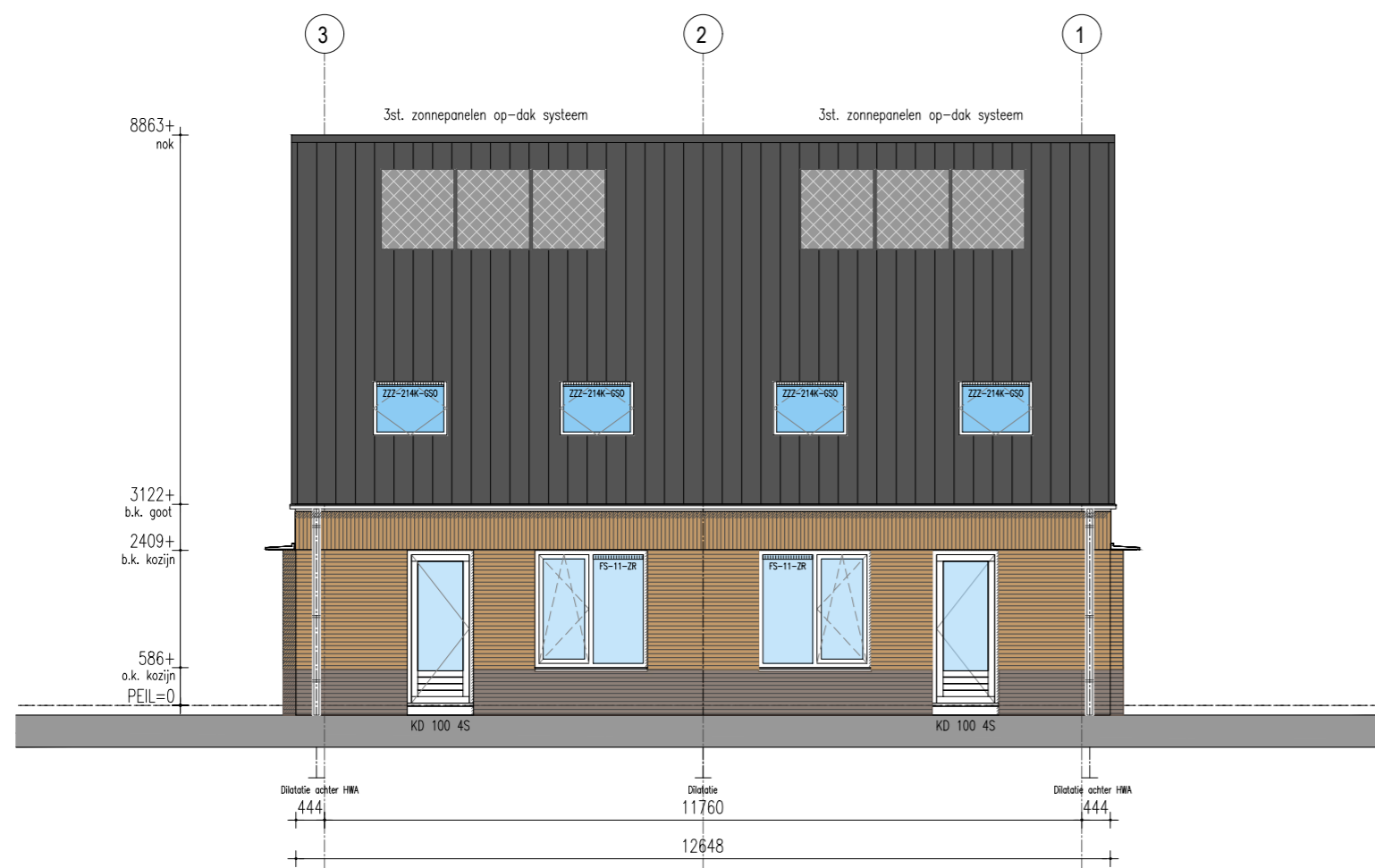
VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogelham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl

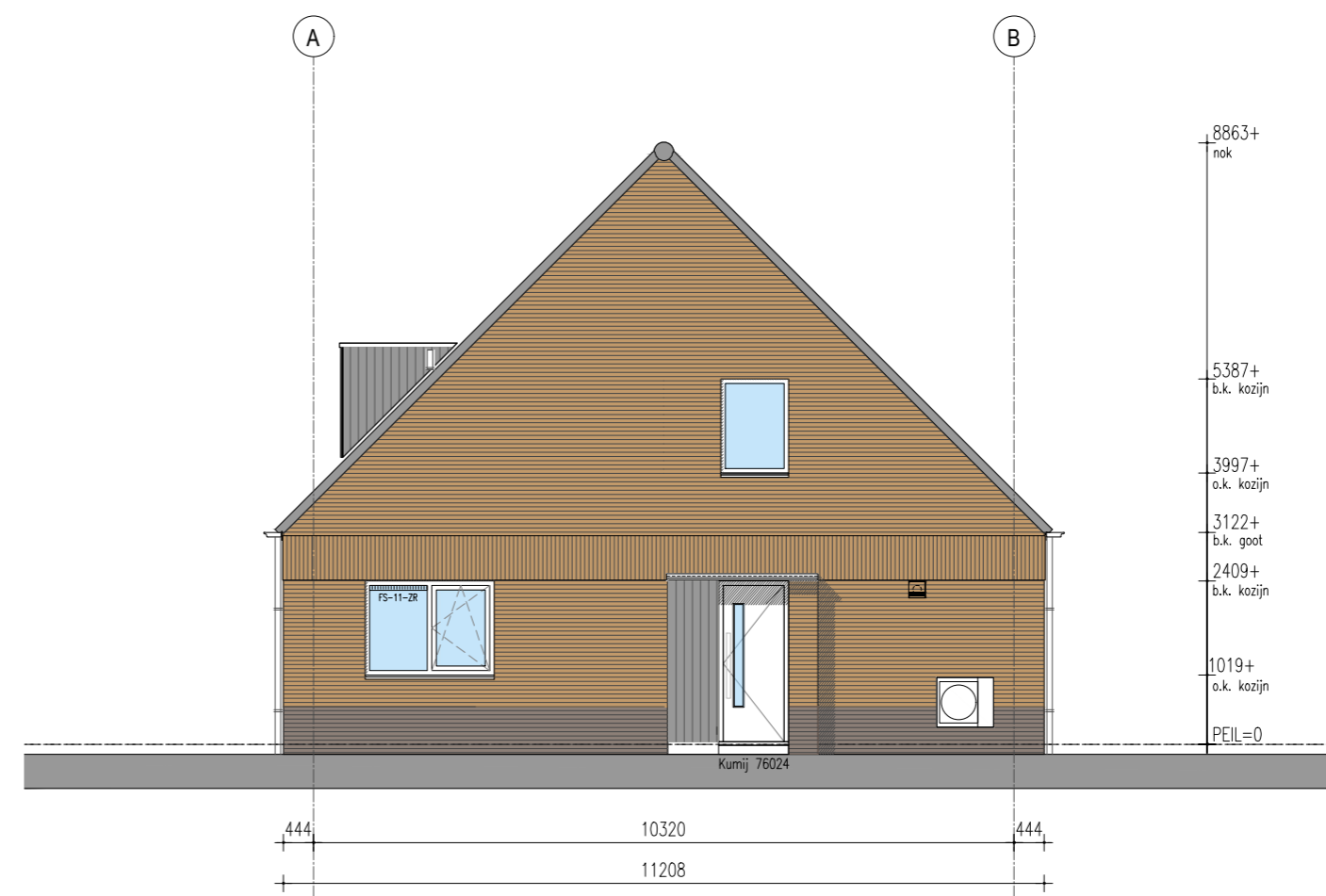




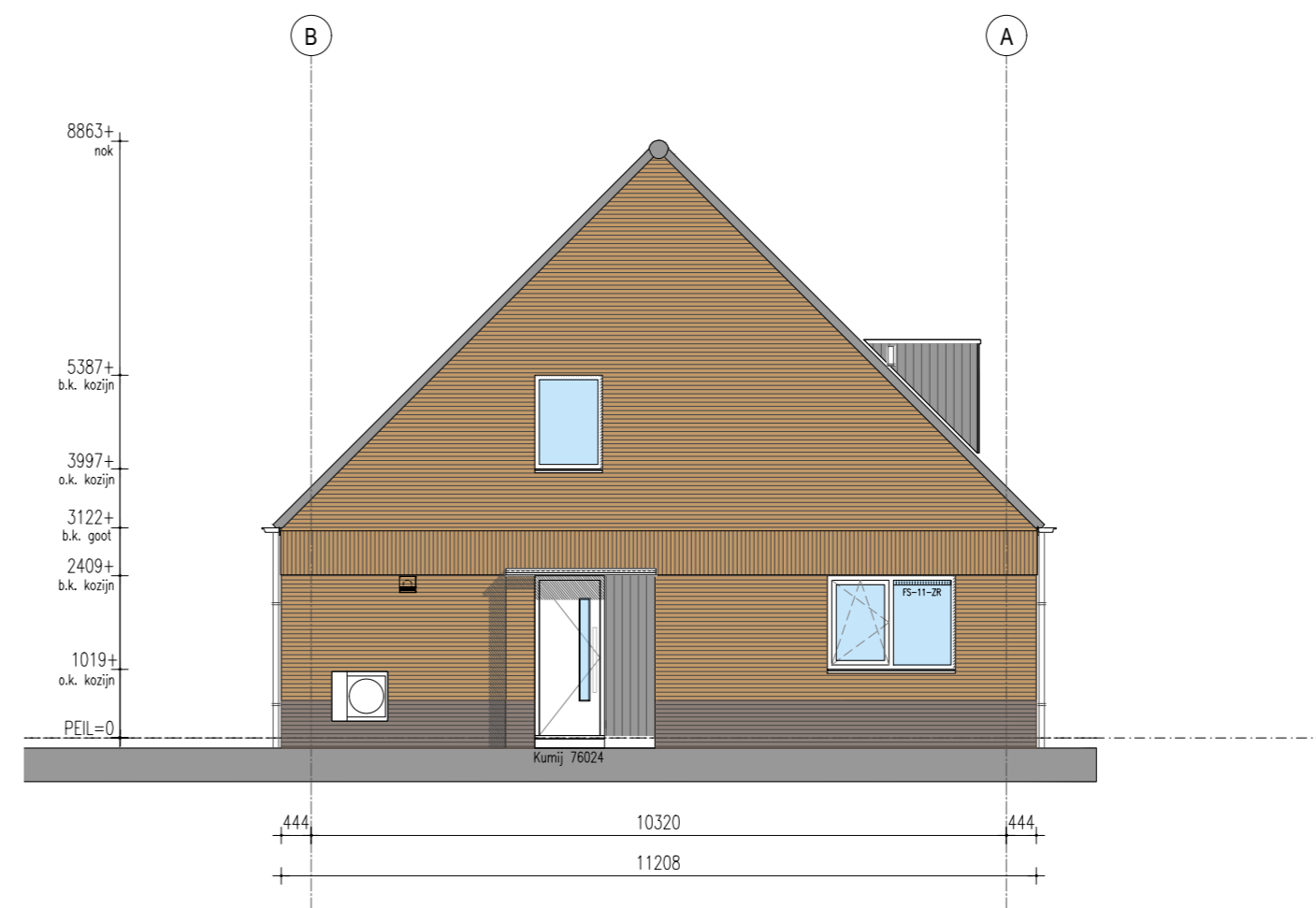
VOORGEVEL



ACHTERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

Onderdeel Gevels Basiswoning 1 levensloop

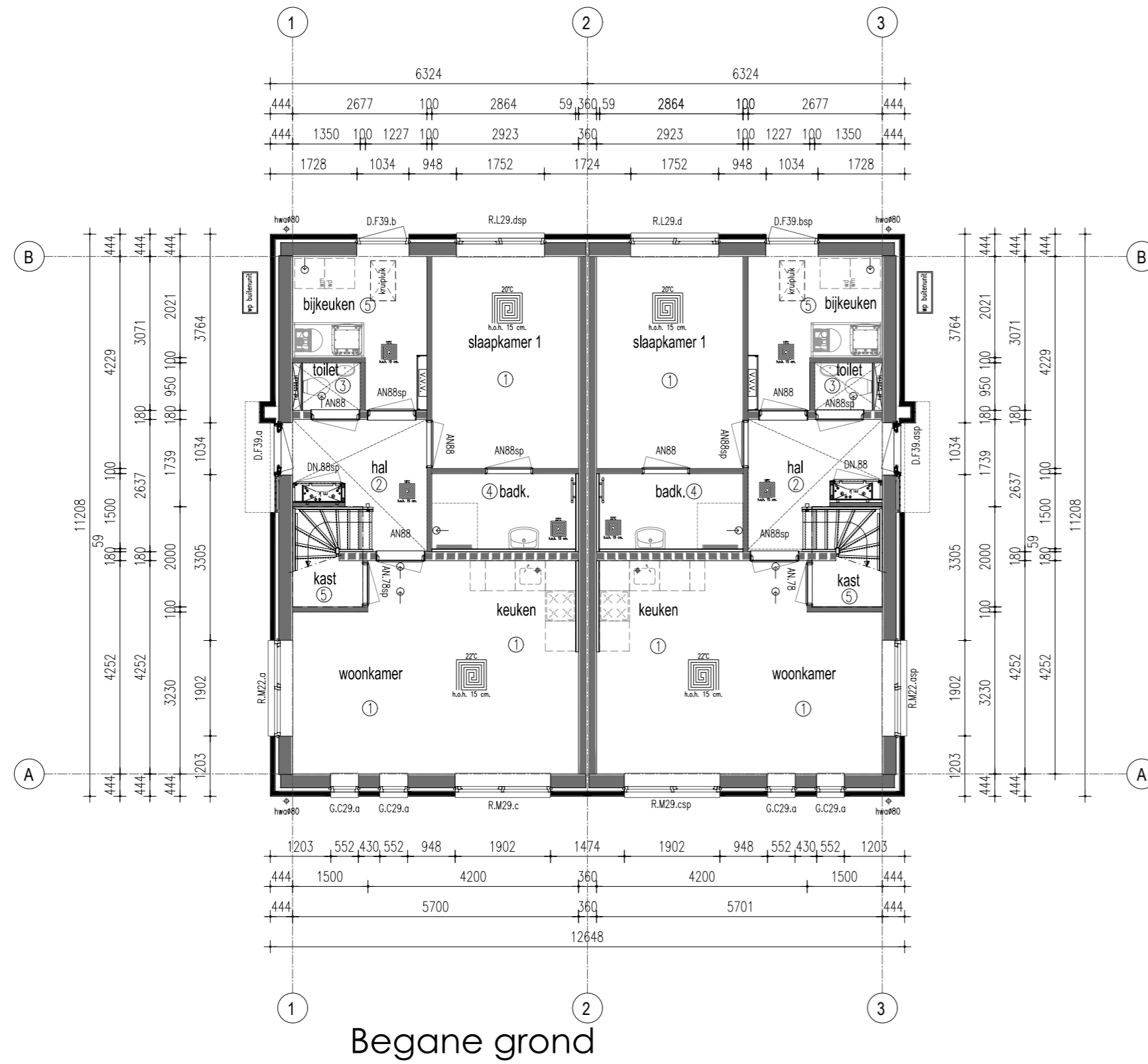
Project 6 HV Lijsterbesstraat Grootegast

Ontwerp	Gewijzigd A	26-03-2026	Datum	06-03-2026	Opdrachtgever	VDM Woningen
	B	03-04-2026	Schaal	1:100		De Buoren 40a
	C		Paginaformaat	A2	9289 HH Drogeham	
	D		Getekend	G. Criens		
	E		Adviseur	J. Bergman	Bouwplaats	Grootegast
	F		Werknummer	22510	Gemeente	Westerkwartier
	G		Bladnummer	B1-LLP		

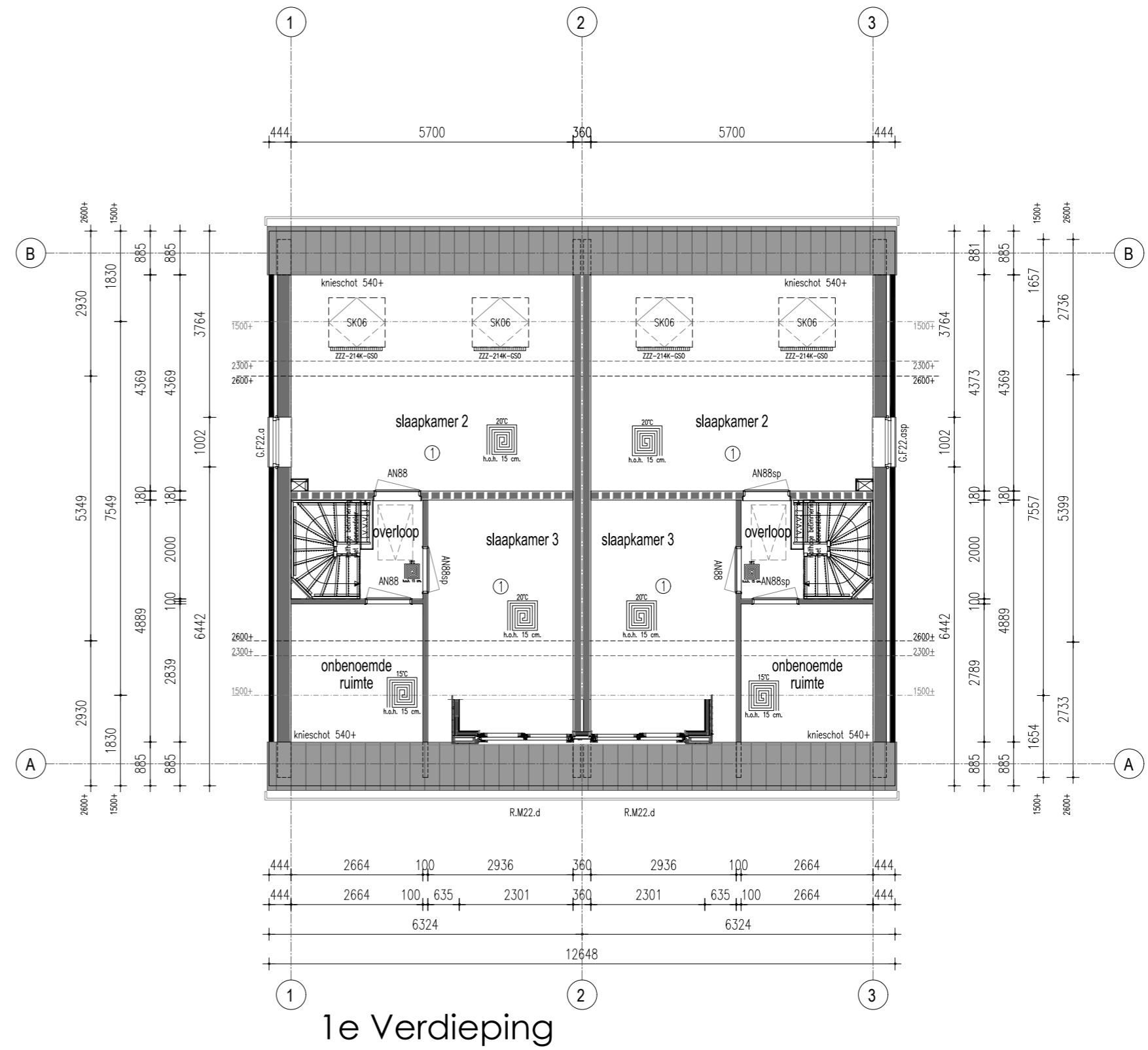
VDM Woningen
De Buoren 40a
9289 HH Drogeham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





Begane grond



1e Verdieping

TAV SANITAIRE RUIMTES:
 De wanden van de badkamer worden tot plafond behandeld met vochtkerende pasta.
 De vloer van de badkamer op de verdieping wordt tevens behandeld met een vochtkerende pasta.
 De wanden van het toilet worden tot 1200mm+ behandeld met vochtkerende pasta.
 Vertikale hoeken en aansluitingen vloer/wand van badkamer en toilet worden voorzien van een kimband

Renvooi	Ruimtebenaming volgens Bouwbesluit	Verklaring der tekens
HSB spouwmuur metselwerk Rc = 4,70 m ² K/W	① Verblifruimte	100 mm HSB binnenwand, isolatie 70 mm
Begane grondvloer Rc = 3,70 m ² K/W	② Verkeersruimte	135mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
Dakconstructie sporenkap Rc = 6,30 m ² K/W	③ Toiletruimte	150 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
	④ Badruimte	180 mm HSB dragende binnenwand, isolatie 120 mm
	⑤ Geïsoleerde bergingruimte	180 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
	⑥ Technische ruimte	274 mm HSB wand, isolatie 240 mm
	⑦ Onbenoemde ruimte (verwarmd)	100 mm gevelmetselwerk
	⑧ Onbenoemde ruimte (onverwarmd)	
	⑨ Ongeïsoleerde bergingruimte	

- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- V V V verdeler vloerverwarming
- ☐ vloerverwarming
- radiator
- ⊖ afzuiging mv
- ⊘ verlaagd plafond

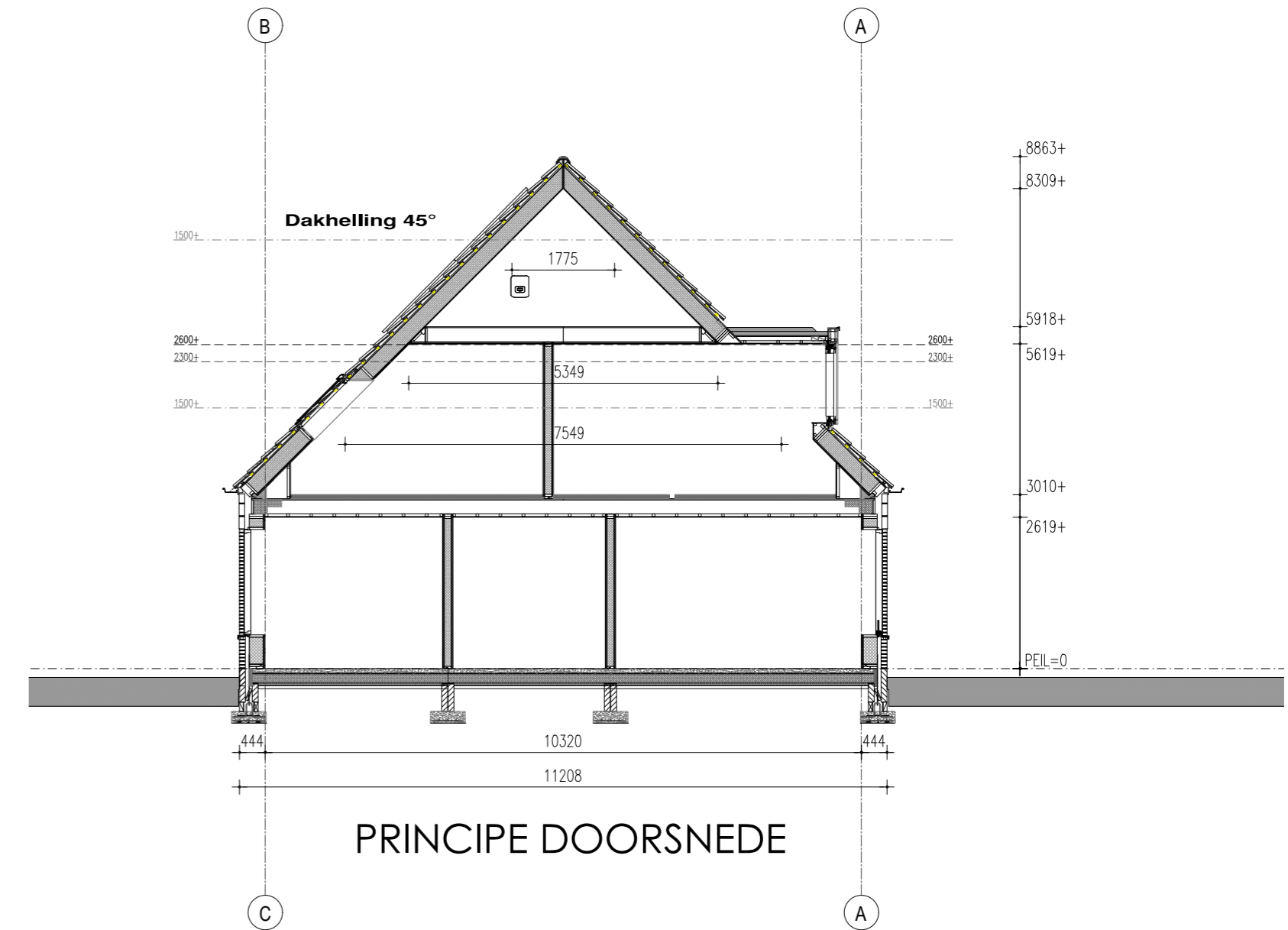
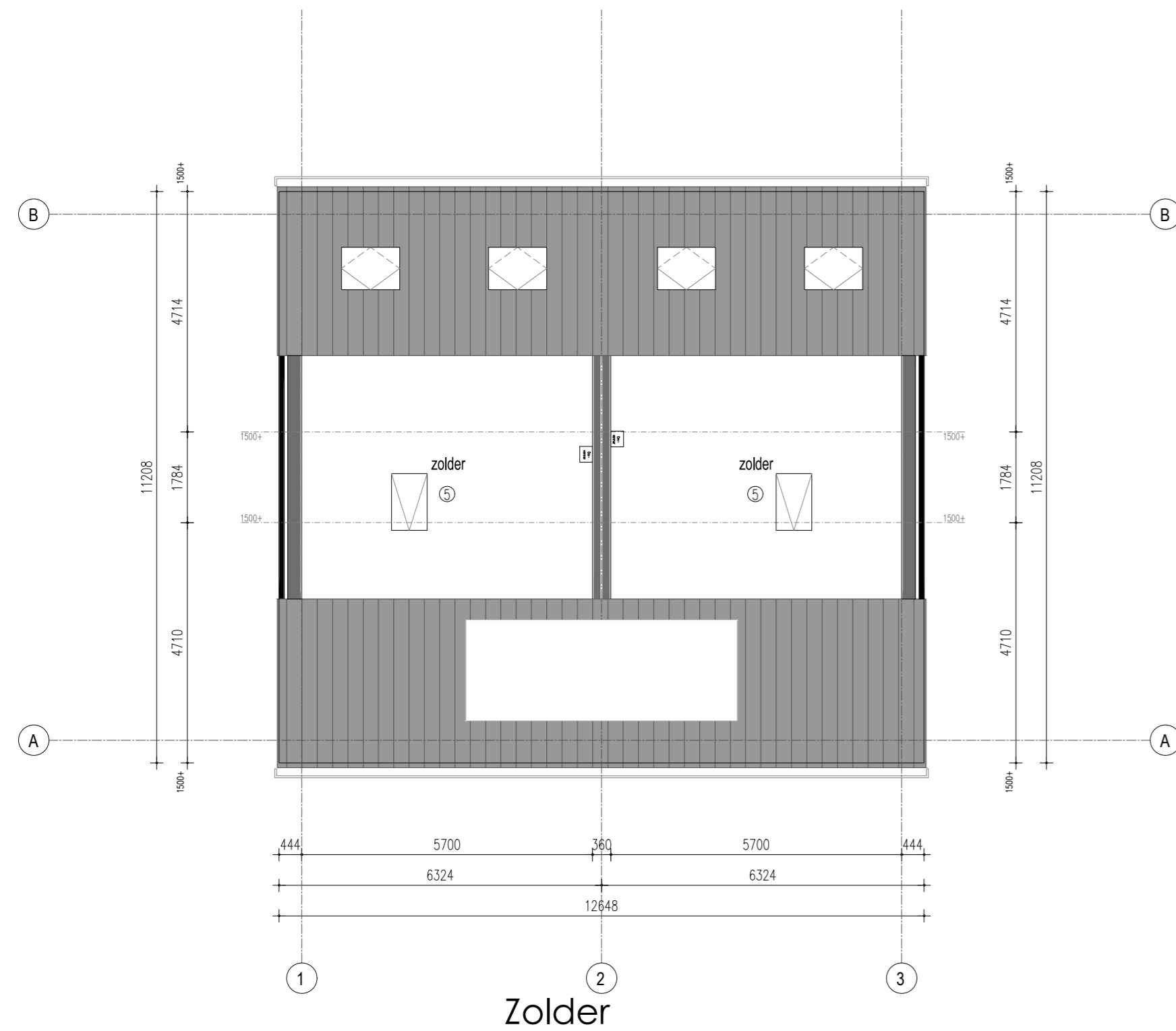
* Rookmelders volgens NEN 2555
 * Inbraakwerendheids Klasse 2

Onderdeel	Plattegronden Basiswoning 1 levensloop		Project 6 HV Lijsterbesstraat Grootegast	
Ontwerp	Gewijzigd A 26-03-2026	Datum	06-03-2026	Opdrachtgever VDM Woningen
	B	Schaal	1:100	De Buorren 40a
	C	Paginaformaat	A2	9289 HH Drogeham
	D	Getekend	G. Cries	
	E	Adviseur	J. Bergman	Bouwplaats Grootegast
	F	Werknummer	22510	Gemeente Westerkwartier
	G	Bladnummer	B2a-LLP	

VDM Woningen
 De Buorren 40a
 9289 HH Drogeham

T 0512-571234
 E info@vdmwoningen.nl
 I www.vdmwoningen.nl





Renvooi

HSB spouwmuur metselwerk	Rc = 4,70 m ² K/W
Begane grondvloer	Rc = 3,70 m ² K/W
Dakconstructie sporenkap	Rc = 6,30 m ² K/W

* Rookmelders volgens NEN 2555
 * Inbraakwerendheids klasse 2

Ruimtebenaming volgens Bouwbesluit

- ① Verblifruimte
- ② Verkeersruimte
- ③ Toiletruimte
- ④ Badruimte
- ⑤ Geïsoleerde bergruimte
- ⑥ Technische ruimte
- ⑦ Onbenoemde ruimte (verwarmd)
- ⑧ Onbenoemde ruimte (onverwarmd)
- ⑨ Ongeïsoleerde bergruimte

Verklaring der tekens

- 100 mm HSB binnenwand, isolatie 70 mm
- 135mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 150 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 180 mm HSB dragende binnenwand, isolatie 120 mm
- 180 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 274 mm HSB wand, isolatie 240 mm
- 100 mm gevelmetselwerk

- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- verdelersymbol verdelersymbol verdelersymbol
- vloerverwarming
- radiator
- afzuiging mv
- verlaagd plafond

Onderdeel Plattegrond Basiswoning 1 levensloop

Ontwerp	Gewijzigd	A 26-03-2026
	B	
	C	
	D	
	E	
	F	
	G	

Datum	06-03-2026
Schaal	1:100
Paginaformaat	A2
Getekend	G. Criens
Adviseur	J. Bergman
Werknummer	22510

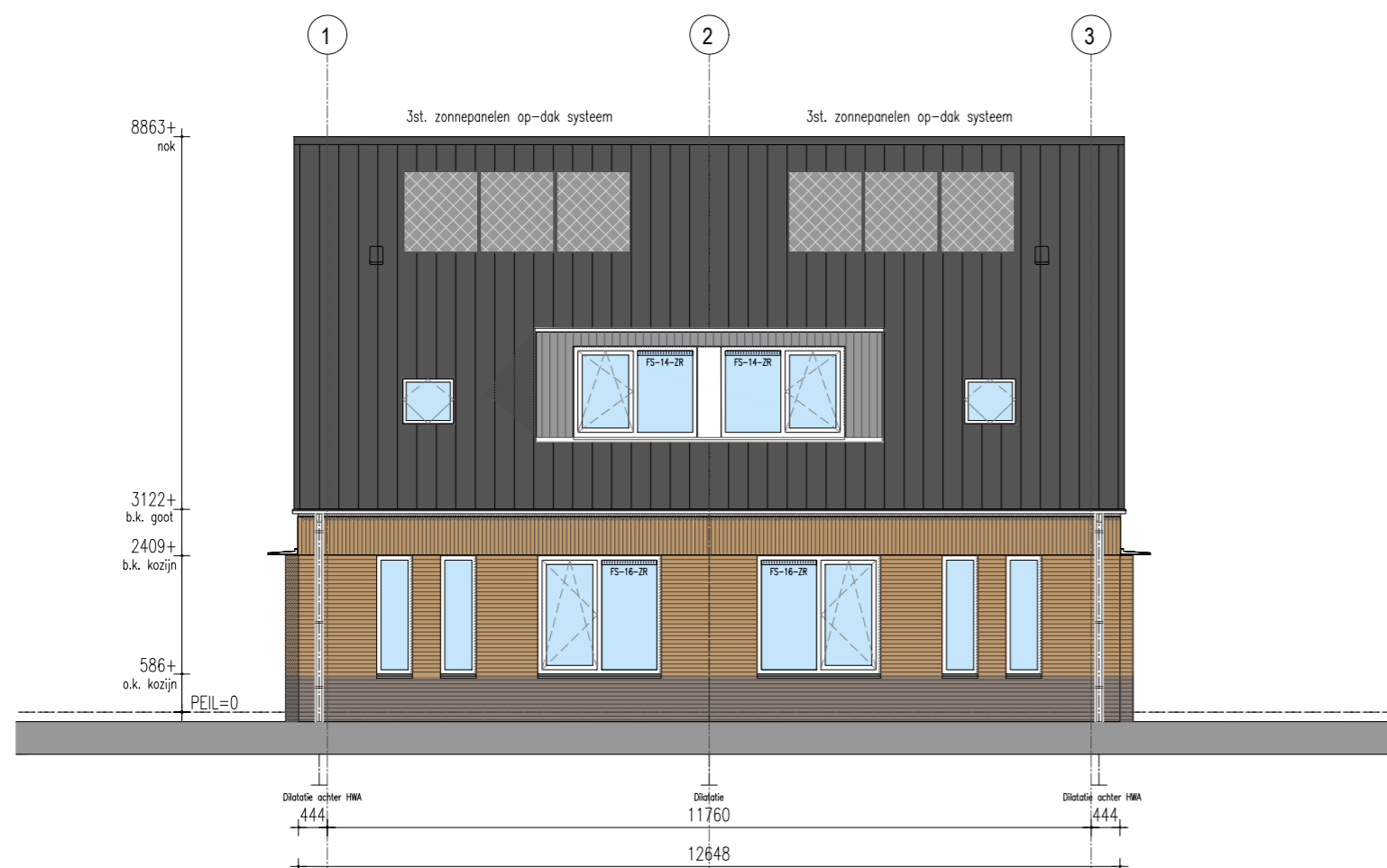
Project 6 HV Lijsterbesstraat Grootegast

Opdrachtgever	VDM Woningen
	De Buorren 40a
	9289 HH Drogeham
Bouwplaats	Grootegast
Gemeente	Westerkwartier

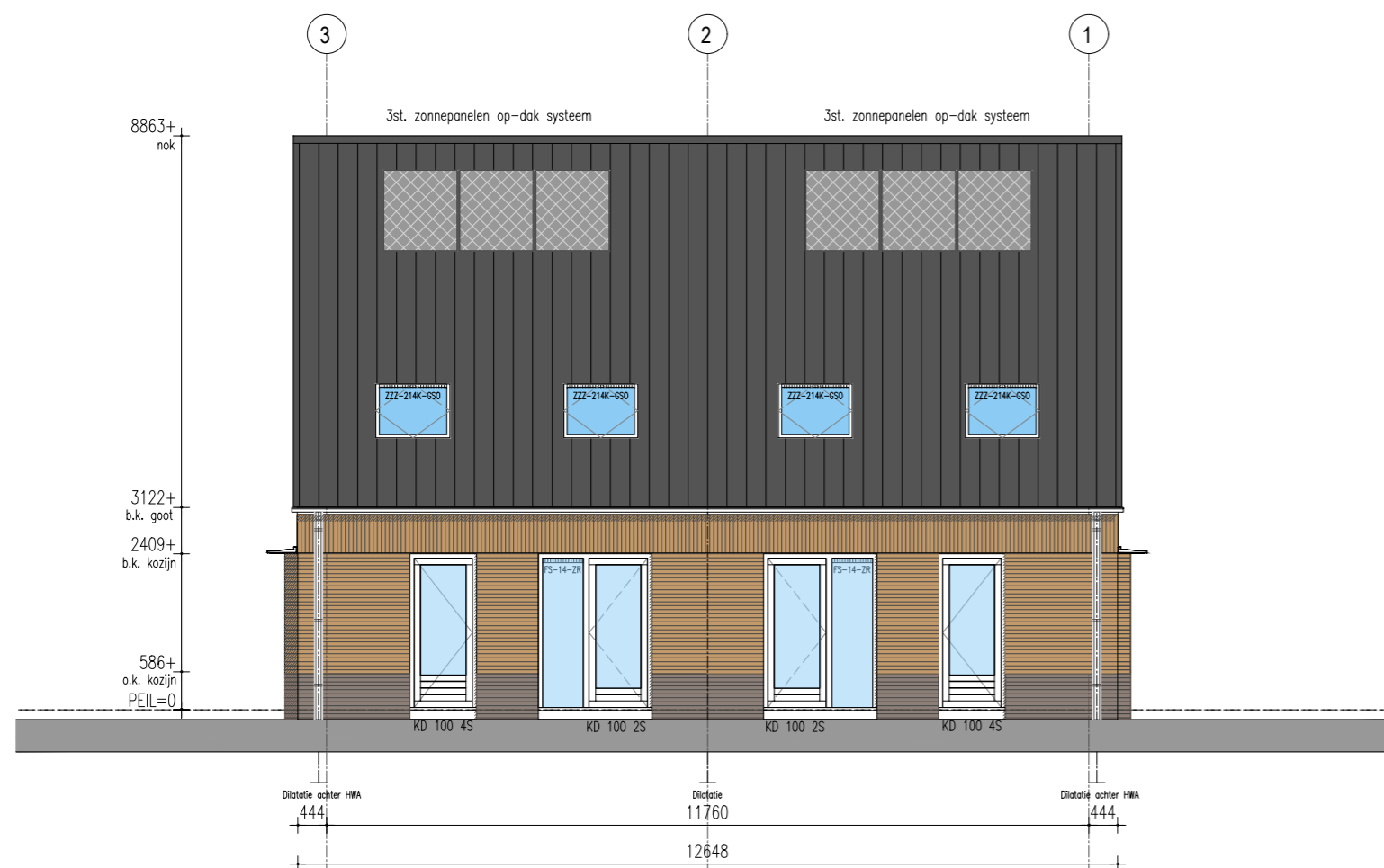
VDM Woningen
 De Buorren 40a
 9289 HH Drogeham

T 0512-571234
 E info@vdmwoningen.nl
 I www.vdmwoningen.nl

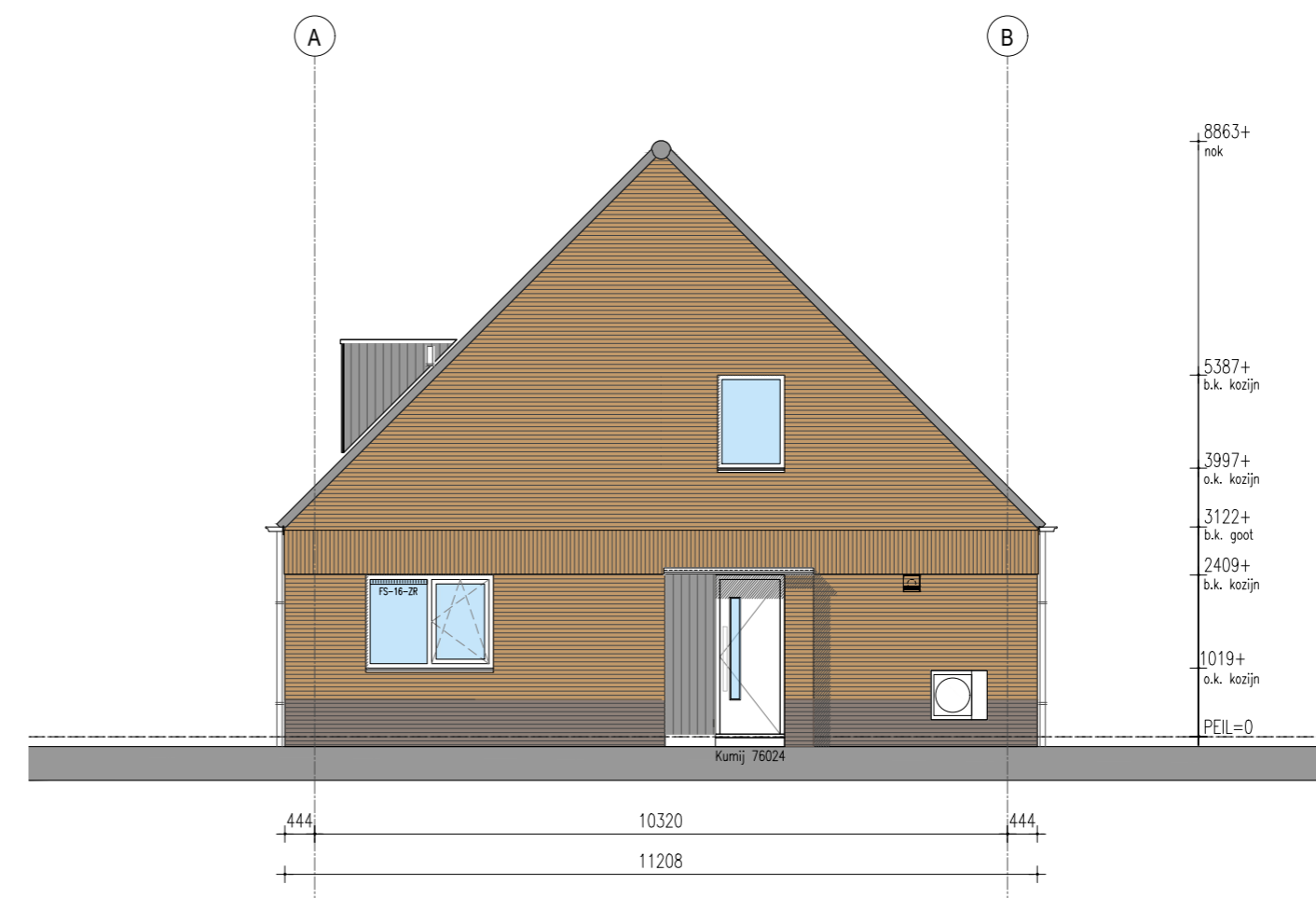




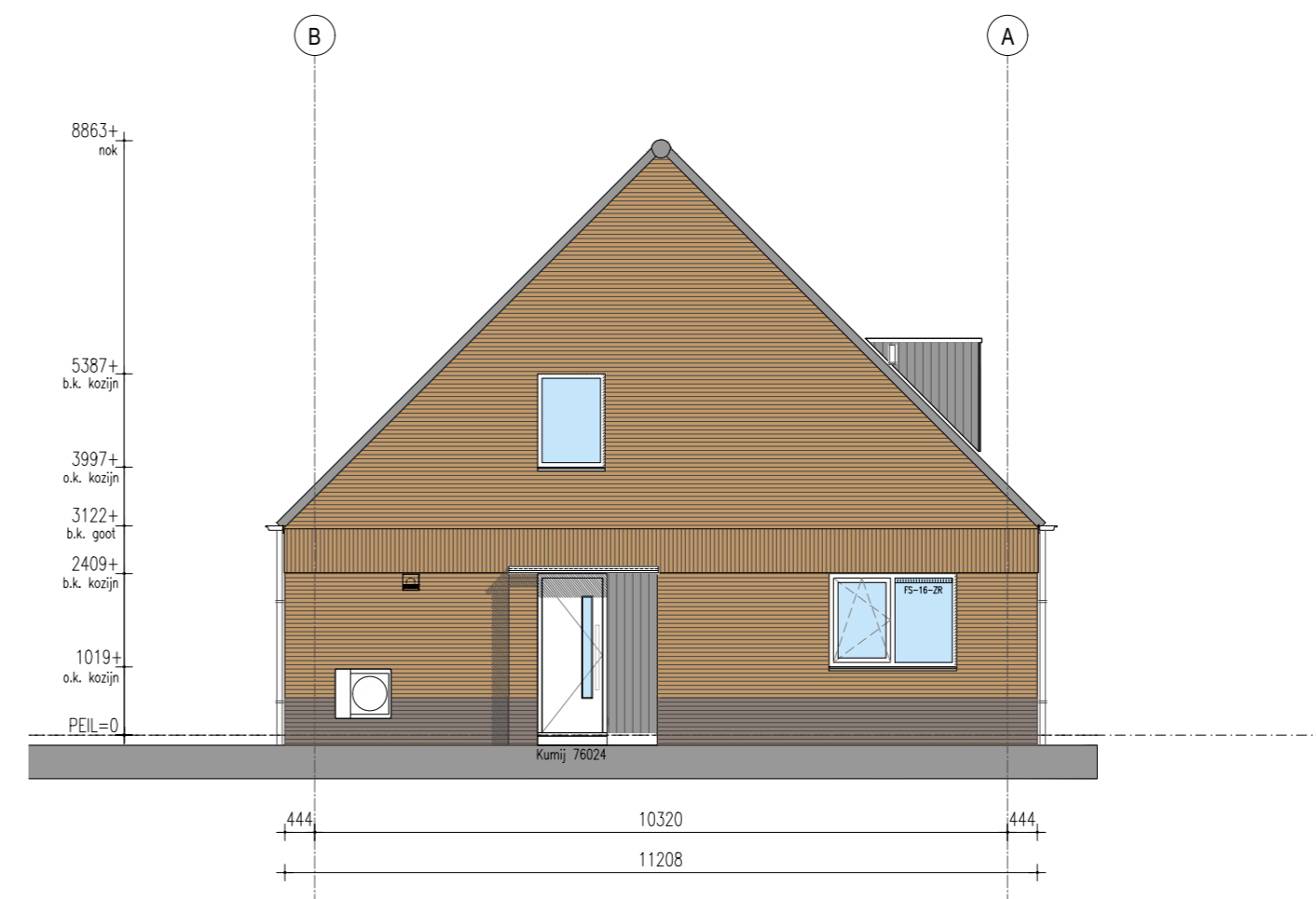
VOORGEVEL



ACHTERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

Onderdeel Gevels basiswoning 2 gezinswoning

Project 6 HV Lijsterbestraat Grootegast

Ontwerp

Gewijzigd A 26-03-2026
B 03-04-2026
C
D
E
F
G

Datum 06-03-2026
Schaal 1:100
Paginaformaat A2
Getekend G. Criens
Adviseur J. Bergman
Werknummer 22510
Bladnummer B1-GW

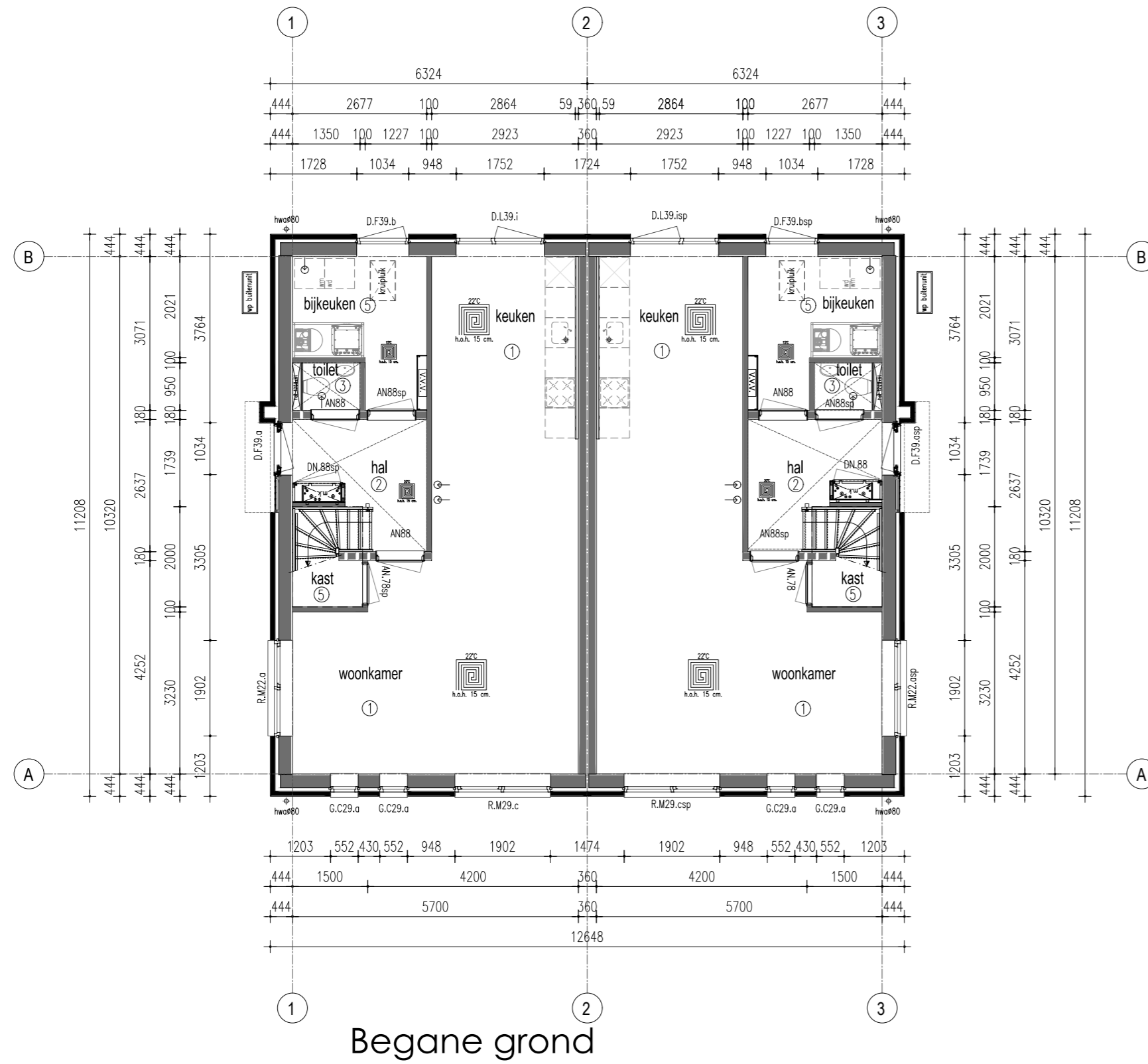
Opdrachtgever VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogenham

Bouwplaats Grootegast
Gemeente Westerkwartier

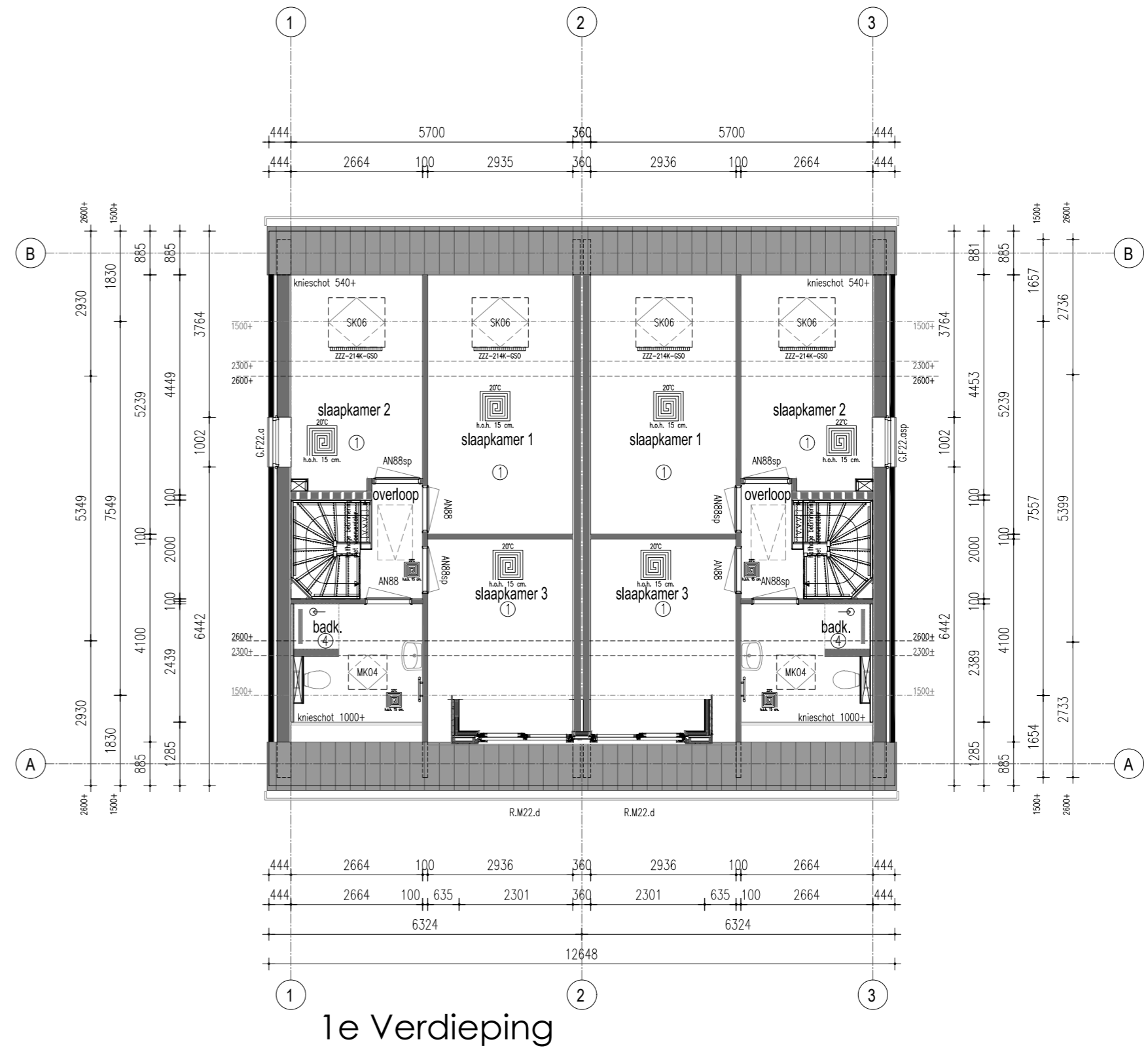
VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogenham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





Begane grond



1e Verdieping

TAV SANITAIRE RUIMTES:
 De wanden van de badkamer worden tot plafond behandeld met vochtkerende pasta.
 De vloer van de badkamer op de verdieping wordt tevens behandeld met een vochtkerende pasta.
 De wanden van het toilet worden tot 1200mm+ behandeld met vochtkerende pasta.
 Vertikale hoeken en aansluitingen vloer/wand van badkamer en toilet worden voorzien van een kimband

Renvooi	Ruimtebenaming volgens Bouwbesluit	Verklaring der tekens
HSB spouwmuur metselwerk Rc = 4,70 m ² K/W	① Verblifruimte	100 mm HSB binnenwand, isolatie 70 mm
Begane grondvloer Rc = 3,70 m ² K/W	② Verkeersruimte	135mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
Dakconstructie sporenkap Rc = 6,30 m ² K/W	③ Toiletruimte	150 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
	④ Badruimte	180 mm HSB dragende binnenwand, isolatie 120 mm
	⑤ Geïsoleerde bergruimte	180 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
	⑥ Technische ruimte	274 mm HSB wand, isolatie 240 mm
	⑦ Onbenoemde ruimte (verwarmd)	100 mm gevelmetselwerk
	⑧ Onbenoemde ruimte (onverwarmd)	
	⑨ Ongeïsoleerde bergruimte	

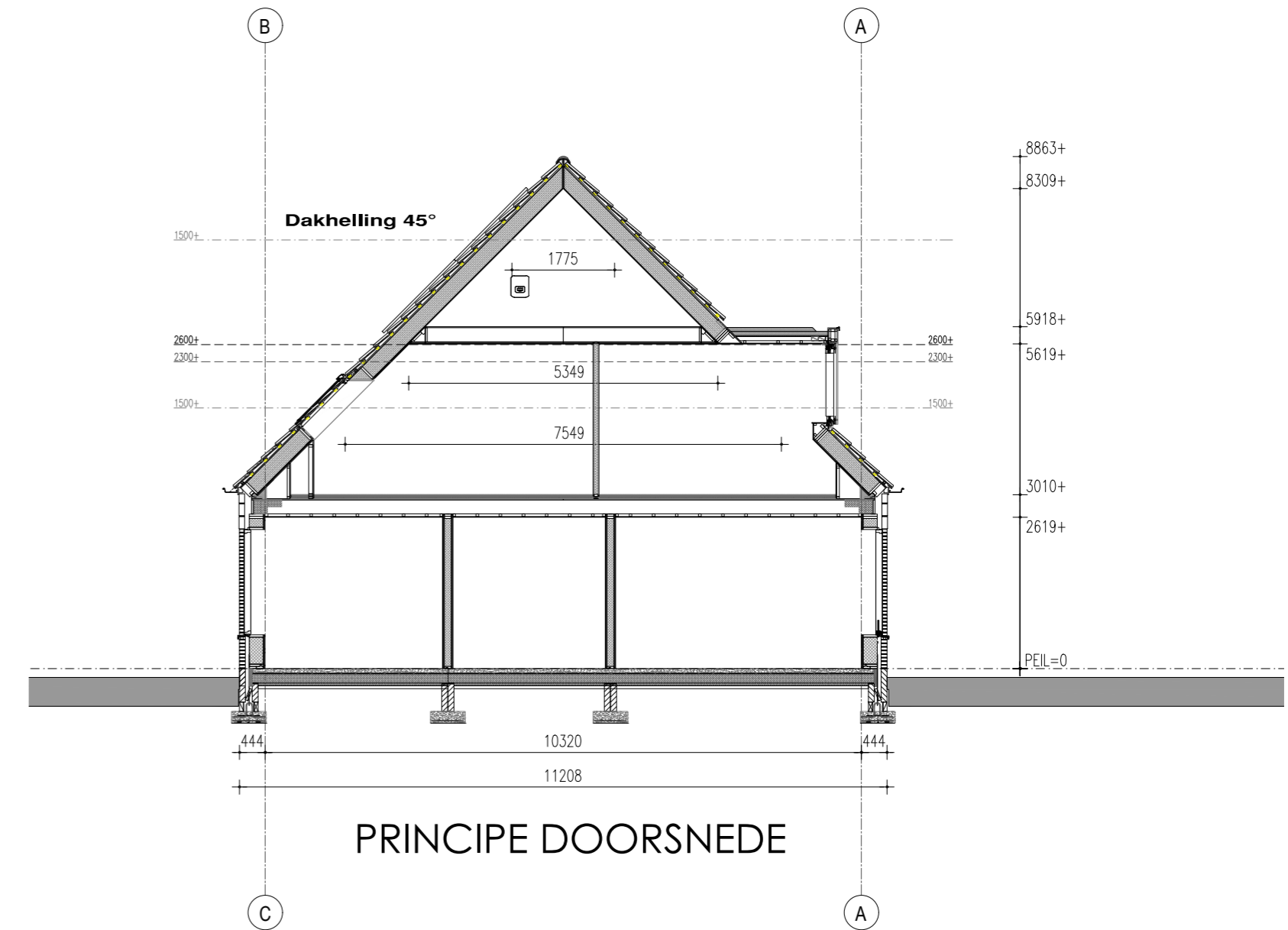
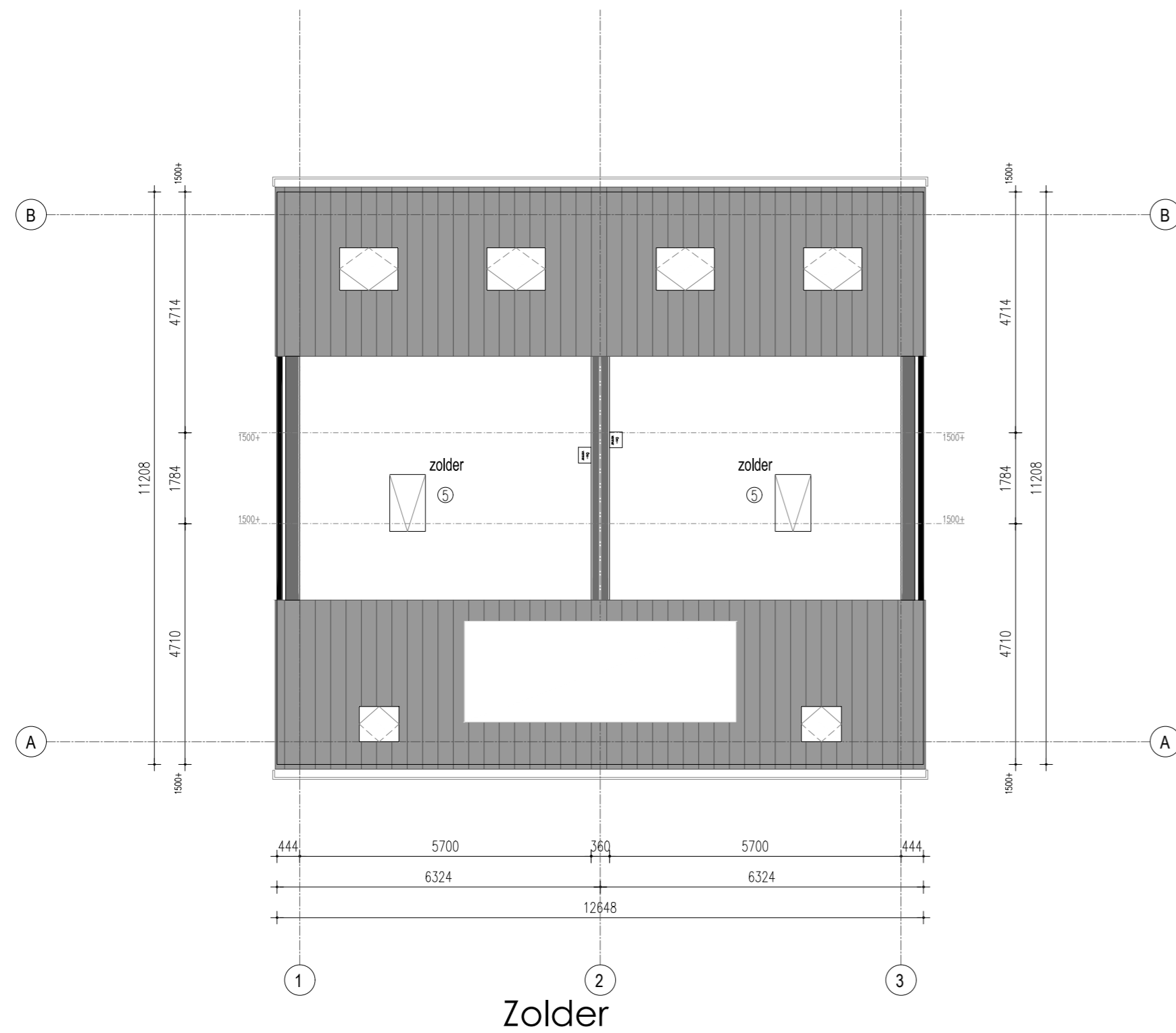
- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- V V V verdeler vloerverwarming
- ☐ vloerverwarming
- radiator
- ⊖ afzuiging mv
- ⊘ verlaagd plafond

* Rookmelders volgens NEN 2555
 * Inbraakwerendheids Klasse 2

Onderdeel	Plattegronden Basiswoning 2 gezinswoning		Project 6 HV Lijsterbesstraat Grootegast	
Ontwerp	Gewijzigd A 26-03-2026	Datum	06-03-2026	Opdrachtgever
	B	Schaal	1:100	VDM Woningen
	C	Paginaformaat	A2	De Buorren 40a
	D	Getekend	G. Criens	9289 HH Drogeham
	E	Adviseur	J. Bergman	Bouwplaats
	F	Werknummer	22510	Grootegast
	G	Bladnummer	B2a-GW	Gemeente
				Westerkwartier

VDM Woningen
 De Buorren 40a
 9289 HH Drogeham

T 0512-571234
 E info@vdmwoningen.nl
 I www.vdmwoningen.nl



Renvooi

HSB spouwmuur metselwerk	Rc = 4,70 m ² K/W
Begane grondvloer	Rc = 3,70 m ² K/W
Dakconstructie sporenkap	Rc = 6,30 m ² K/W

- * Rookmelders volgens NEN 2555
- * Inbraakwerendheids klasse 2

Ruimtebenaming volgens Bouwbesluit

- ① Verblifruimte
- ② Verkeersruimte
- ③ Toiletruimte
- ④ Badruimte
- ⑤ Geïsoleerde bergruimte
- ⑥ Technische ruimte
- ⑦ Onbenoemde ruimte (verwarmd)
- ⑧ Onbenoemde ruimte (onverwarmd)
- ⑨ Ongeïsoleerde bergruimte

Verklaring der tekens

- 100 mm HSB binnenwand, isolatie 70 mm
- 135mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 150 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 180 mm HSB dragende binnenwand, isolatie 120 mm
- 180 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 274 mm HSB wand, isolatie 240 mm
- 100 mm gevelmetselwerk

- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- verdelers vloerverwarming
- vloerverwarming
- radiator
- afzuiging mv
- verlaagd plafond

Onderdeel Plattegrond Basiswoning 2 gezinswoning

Ontwerp

Gewijzigd A 26-03-2026

Datum 06-03-2026

Project 6 HV Lijsterbesstraat Grootegast

Opdrachtgever VDM Woningen

B

Schaal 1:100

De Buorren 40a

C

Paginaformaat A2

9289 HH Drogeham

D

Getekend G. Criens

Bouwplaats Grootegast

E

Adviseur J. Bergman

Gemeente Westerkwartier

F

Werknummer 22510

Bladnummer B2b-GW

VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogeham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl

